**Уважаемые собственники помещений, расположенных по адресу: г. Вилючинск,**

**ул. Мира д. 14 и д. 15!**

Администрация Вилючинского городского округа доводит до Вашего сведения, что в соответствии со статьей 161 ЖК РФ в целях обеспечения благоприятных и безопасных условий проживания граждан, надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме (далее – МКД), собственники помещений обязаны выбрать один из трех [способов управления](garantF1://12038291.161) своим домом:

- непосредственное управление собственниками помещений в МКД, количество квартир в котором составляет не более чем тридцать;

- управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;

- управление управляющей организацией.

Способ управления выбирается на общем собрании собственников помещений в МКД и может быть выбран и изменен в любое время на основании его решения, которое является обязательным для всех собственников.

Поскольку сведения о выборе способа управления домами, расположенными по адресу: г. Вилючинск, ул. Мира, д. 14, 15, отсутствуют, предлагаем Вам в срок до 31 июля 2019 предоставить в администрацию Вилючинского городского округа (г. Вилючинск, ул. Победы, д. 1, каб. 32 или 33) копию протокола общего собрания собственников жилья.

В случае если вопрос о выборе способа управления домом не решен, необходимо провести общее собрание по вопросу выбора способа управления МКД и предоставить в администрацию Вилючинского городского округа (г. Вилючинск, ул. Победы, д. 1, каб. 32, 33) копию протокола общего собрания собственников жилья.

В случае если до 15 августа 2019 в администрацию Вилючинского городского округа не поступят сведения о выборе способа управления МКД, в соответствии с требованиями жилищного законодательства, орган местного самоуправления проведет [открытый конкурс](garantF1://12038291.16104) по выбору управляющей организации. По итогам конкурса собственники помещений дома будут обязаны заключить [договор](garantF1://10064072.445) с выигравшей конкурс управляющей организацией.

**Администрация Вилючинского городского округа**